

PRZEDMIAR I ZESTAWIENIE R,M,S

NAZWA INWESTYCJI : Zagospodarowanie terenu
ADRES INWESTYCJI : Przebudowa internatu Zespołu Szkół na budynek mieszkalny 24-rodzinny
INWESTOR : Trzcianeckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z o.o.
ADRES INWESTORA : 64-980 Trzcianka ul. Żeromskiego 15

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Krzysztof Pisarek
DATA OPRACOWANIA : 2016-07-25

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2016-07-25

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. Kosztorys sporządzono w oparciu o projekty techniczne : komunikacja kołowa i piesza , mała architektura oraz uzgodnienia branżowe
2. Kosztorys obejmuje zakres prac budowlanych związanych z wykonaniem zagospodarowania terenu przy budynku Mivkiewicza w Trzciance
3. Podstawa wyceny : KNNR 1, KNNR 2, KNNR 6, KNR 2-21, KNR 0-11, KNR 2-02
4. Podstawowe założenia do kosztorysu :
 - kosztorys podzielono na dwa działy : drogi i chodniki , zieleń i mała architektura
 - w kosztorysie przyjęto kategorie gruntu III
 - w kosztorysie przyjęto wykonanie dróg z kostki Polbruk gr. 8 cm na podbudowie betonowej , chodników z kostki Polbruk gr. 6 cm na podsypce piaskowej
 - kosztorys obejmuje wykonanie terenów zielonych wraz z nasadzeniami
 - kosztorys obejmuje wykonanie śmietnika , piaskownicy , trzepaka oraz montaż 4 ławek parkowych i 2 koszy ulicznych
 - kosztorys nie obejmuje kosztu wycinki drzewa w projektowanej ulicy , koszt należy określić po uzyskaniu stosownego zezwolenia na jego wycinkę

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
TTBS Sp. z o.o. - Przebudowa internatu Zespołu Szkół na budynek mieszkalny 24-rodzinny - zagospodarowanie terenu					
1		Drogi i chodniki			
1.1	KNNR 6 0101-0301	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, głębokość 30 cm, kategoria gruntu II-VI, równiarka + walec wibracyjny 487.4+754.4+68	m ² m ²	1309.800	
				RAZEM	1309.800
1.2	KNNR 1 0201-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi z transportem urobku samochodami samowładowymi na odległość do 1 km, koparka 0,25 m3, kategoria gruntu III-IV 1309.8*0.3	m ³ m ³	392.940	
				RAZEM	392.940
1.3	KNNR 1 0208-0201	Nakłady uzupełniające do tablic za każdy dalszy rozpoczęty 1 km odległości transportu ponad 1 km samochodami samowładowymi, drogi o nawierzchni utwardzonej, kategoria gruntu I-IV, samochód do 5 t Krotność = 4 392.94	m ³ m ³	392.940	
				RAZEM	392.940
1.4	KNNR 6 0104-0101	Warstwy odsączające (mechaniczne zagęszczenie), grubość po zagęszczeniu 10 cm, walec wibracyjny 1309.8	m ² m ²	1309.800	
				RAZEM	1309.800
1.5	KNNR 6 0109-02	Podbudowy betonowe, pielęgnacja piaskiem i wodą, warstwa po zagęszczeniu 15 cm 1309.8	m ² m ²	1309.800	
				RAZEM	1309.800
1.6	KNNR 6 0403-03	Krawężniki wraz z wykonaniem ław, betonowe wystające 15x30 cm, ława betonowa, podsypka cementowo-piaskowa 4+3+22.3+7+7.5+5+13.6+10.5+44.3+2+4.3+14+4.2+4.3+14+19+6+13.5+2+3+3+6	m m	212.500	
				RAZEM	212.500
1.7	KNR 2-31 0403-05	Krawężniki betonowe, wtopione 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej 4+4+4+1.8+1.2	m m	15.000	
				RAZEM	15.000
1.8	KNR 2-31 0403-07	Krawężniki betonowe, dodatek za ustawienie krawężników na łukach o promieniu do 10 m 3+3+6	m m	12.000	
				RAZEM	12.000
1.9	KNR 2-31 0402-03	Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła 0.22*0.15*(212.5+15)	m ³ m ³	7.508	
				RAZEM	7.508
1.10	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 0.8+13.6+1.5+2.5+11.2+2.1+2.1+2.6+2.5+2.1+1.9+13.2+1.3+6.4+1.4+1.4+6+1.5+14.6+18.5+10.7+15.7+16.2+2+4+4.1+5.3+13.3+13.2+4.6+5.8+2+4+14.2+14.5+25	m m	261.800	
				RAZEM	261.800
1.11	KNR 2-31 0407-06	Obrzeża betonowe, dodatek za ustawienie na łukach o promieniu do 10 m 2+4+2+4+25	m m	37.000	
				RAZEM	37.000
1.12	KNR 0-11 0321-01	Chodniki z kostki betonowej "Polbruk" grubości 60 mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem, typ 40 487.4	m ² m ²	487.400	
				RAZEM	487.400
1.13	KNR 0-11 0321-06	Chodniki z kostki betonowej "Polbruk" grubości 60 mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem, dodatek za 1 cm różnicy grubości podsypki 487.4	m ² m ²	487.400	
				RAZEM	487.400
1.14	KNR 0-11 0317-05	Nawierzchnie z kostki betonowej "Polbruk" grubości 80 mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową, typ 140 754.4	m ² m ²	754.400	
				RAZEM	754.400
1.15	KNR 0-11 0317-08	Nawierzchnie z kostki betonowej "Polbruk" grubości 80 mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową, dodatek za 1 cm różnicy grubości podsypki 754.4	m ² m ²	754.400	
				RAZEM	754.400
1.16	KNR 0-11 0327-05	Place i zatoki postojowe z kostki betonowej "Polbruk" grubości 80 mm z pasami rozdzielczymi na podsypce piaskowo-cementowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową, typ 140 68	m ² m ²	68.000	
				RAZEM	68.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.17	KNR 0-11 0327-08	Place i zatoki postojowe z kostki betonowej "Polbruk" grubości 80 mm z pasami rozdzielczymi na podsypce piaskowo-cementowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową, dodatek za 1 cm różnicy grubości podsypki 68	m ² m ²	 68.000	
				RAZEM	68.000
1.18	KNR 2-25 0407-03	Nawierzchnie z płyt wielootworowych, budowa nawierzchni z płyt ażurowych o powierzchni do 1,0 m2 173.8	m ² m ²	 173.800	
				RAZEM	173.800
2		Rozbiórka budynku gospodarczego, zasieku na śmieci i ogrodzenia			
2.1	KNR 4-04 0103-01	Przewracanie murów z cegły za pomocą liny i zblocza, budynek gospodarczy i zasiek na śmieci (11*2+2.2*2)*0.25*2 (2+1+5)*0.25*1	m ³ m ³ m ³	 13.200 2.000	
				RAZEM	15.200
2.2	KNR 4-04 0305-01	Rozebranie stropów budynku gospodarczego 11*2.2*0.1	m ³ m ³	 2.420	
				RAZEM	2.420
2.3	KNR 4-01 0108-11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1 km 15.2+2.42	m ³ m ³	 17.620	
				RAZEM	17.620
2.4	KNR 4-01 0108-12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 19 17.62	m ³ m ³	 17.620	
				RAZEM	17.620
2.5	KNR 2-31 0818-04	Rozebranie ogrodzenia wraz z bramami i furtkami 23.5+63.5+70+4.5+11.5+24+12+22+14+29	m m	 274.000	
				RAZEM	274.000
3		Zieleń i mała architektura			
3.1	KNR 2-21 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci, zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy (264+56+46+16+9+9+629+179+178)*0.1	m ³ m ³	 138.600	
				RAZEM	138.600
3.2	KNR 2-21 0101-04	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci, wywiezienie zanieczyszczeń samochodami do 1,0 km 138.6	m ³ m ³	 138.600	
				RAZEM	138.600
3.3	KNR 2-21 0101-05	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych gruzu i śmieci, wywiezienie zanieczyszczeń samochodami dalsze 0,5 km Krotność = 8 138.6	m ³ m ³	 138.600	
				RAZEM	138.600
3.4	KNR 2-21 0202-01	Ręczne przekopanie gleby w gruncie kategorii III, na terenie płaskim, grunt niezadarniony 1386	m ² m ²	 1386.000	
				RAZEM	1386.000
3.5	KNR 2-21 0213-0101	Ręczne rozrzućenie ziemi żyznej lub kompostowej, teren płaski, warstwa grubości 2 cm, ziemia żyzna 0.139	ha ha	 0.139	
				RAZEM	0.139
3.6	KNR 2-21 0213-0201	Ręczne rozrzućenie ziemi żyznej lub kompostowej, teren płaski, dodatek za każdy następny 1 cm, ziemia żyzna Krotność = 18 0.139	ha ha	 0.139	
				RAZEM	0.139
3.7	KNR 2-21 0401-01	Wykonanie trawników dywanowych siewem, bez nawożenia, kategoria gruntu I-II 1386	m ² m ²	 1386.000	
				RAZEM	1386.000
3.8	KNR 2-21 0302-0501	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kategorii III, z zaprawą dołów całkowitą, średnica i głębokość dołów 0,5 m, ziemia urodzajna (humus) 50	szt szt	 50.000	
				RAZEM	50.000
3.9	KNR 2-21 0323-0501	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim grunt kategorii III, z zaprawą dołów, średnica i głębokość dołów 0,7 m, ziemia urodzajna (humus) 25	szt szt	 25.000	
				RAZEM	25.000
3.10	KNR 2-02 1220-01	Trzepak pojedynczy typ T-2 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.11		Ławka gospodarcza 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
3.12	KNR 2-02 1804-11	Ogrodzenie z paneli ocynkowanych wys. 2,0 m na słupkach ocynk. 60x40x2 mm obsadzonych w gruncie i obetonowanych 23.5+63.5+70+4.5+11.5+24+12+22+14+29-4*3-2*2	m m	258.000	
				RAZEM	258.000
3.13	KNR 2-02 1808-04	Brama dwuskrzydłowa szer. 4,0 m 3	kpl kpl	3.000	
				RAZEM	3.000
3.14	KNR 2-02 1808-04	Furtka stalowa szer 2,0 m (R x 0,5) 2	kpl kpl	2.000	
				RAZEM	2.000
4		Adaptacja budynku gospodarczego na śmietnik			
4.1	KNR 4-01 0508-02	Rozbiórka pokrycia z dachówek, karpiówka podwójnie 3.7*6.8*2	m ² m ²	50.320	
				RAZEM	50.320
4.2	KNR 4-01 0430-05	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, ołączenie dachu, odstęp łat ponad 24 cm 50.32	m ² m ²	50.320	
				RAZEM	50.320
4.3	KNNR 2 0604-02	Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej 50.32	m ² m ²	50.320	
				RAZEM	50.320
4.4	KNNR 2 0403-02	Łączenie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - kontrłaty (RMS x 0,5) Krotność = 0.5 50.32	m ² m ²	50.320	
				RAZEM	50.320
4.5	KNNR 2 0403-02	Łączenie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej 50.32	m ² m ²	50.320	
				RAZEM	50.320
4.6	KNNR 2 0502-0401	Pokrycie dachowe z dachówki, na podkładach uszczelniających, karpiówka 50.32	m ² m ²	50.320	
				RAZEM	50.320
4.7	KNNR 2 0504-0104	Obróbki blacharskie, blacha cynkowo-tytanowa gr. 0,6 mm, przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm 6.8*0.25*2+6.8*0.15*2	m ² m ²	5.440	
				RAZEM	5.440
4.8	KNR-W 2-02 0522-0202	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi 15 cm, z blachy cynkowo-tytanowej 6.8*2	m m	13.600	
				RAZEM	13.600
4.9	KNR-W 2-02 0529-0102	Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi 10 cm, z blachy cynkowo-tytanowej 2.5*2	m m	5.000	
				RAZEM	5.000
4.10	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru, okien drewnianych 3	szt szt	3.000	
				RAZEM	3.000
4.11	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru, bramy drewnianej 2.5*2.25	m ² m ²	5.625	
				RAZEM	5.625
4.12		Rozbiórki okładziny ściennej typu siding 6.8*2.2*2	m ² m ²	29.920	
				RAZEM	29.920
4.13	KNR 4-01 0713-0102	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach (3.6*2+6.18*2)*2.7-2.5*2.25	m ² m ²	47.187	
				RAZEM	47.187
4.14	KNR 4-01 0713-0202	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na stropach, biegach, spocznikach 3.6*6.18	m ² m ²	22.248	
				RAZEM	22.248
4.15	ORGB 2-02 1134-0202	Gruntowanie podłóży 47.187+22.248	m ² m ²	69.435	
				RAZEM	69.435
4.16	KNR 2-02 1505-07	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków, 2-krotne	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		69.435	m ²	69.435	
				RAZEM	69.435
4.17	KNR 4-01 0722-0202	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych, cementowo-wapiennych, ściany, loggie, balkony, kategoria III (6.8*2+4.16*2)*2.5+4.16*3*0.5*2-2.5*2.25	m ²		
			m ²	61.655	
				RAZEM	61.655
4.18	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
		61.655	m ²	61.655	
				RAZEM	61.655
4.19	KNR 0-33 0028-0104	Malowanie elewacji, farba silikonowo-żywiczna	m ²		
		61.655	m ²	61.655	
				RAZEM	61.655
4.20	KNR 2-02 1205-01	Bramy stalowe ażurowe	m ²		
		2.5*2.25	m ²	5.625	
				RAZEM	5.625
4.21	KNR 4-01 0320-04	Obsadzenie krat okiennych	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Betoniarze grupa II	r-g	43.8266		
2.	Brukarze grupa II	r-g	80.8763		
3.	Brukarze grupa III	r-g	594.5896		
4.	Cieśle grupa II	r-g	3.3864		
5.	Malarze grupa II	r-g	41.6661		
6.	Monter urządzeń i konstrukcji metalowych II	r-g	38.2525		
7.	Monter urządzeń i konstrukcji metalowych III	r-g	0.9900		
8.	Murarze grupa II	r-g	5.9771		
9.	Ogrodnicy grupa I	r-g	1919.5338		
10.	Ogrodnicy grupa II	r-g	25.8524		
11.	Ogrodnicy grupa III	r-g	4.0445		
12.	robocizna	r-g	578.7198		
13.	Robotnicy	r-g	908.2181		
14.	Robotnicy grupa I	r-g	320.2827		
15.	Robotnicy grupa II	r-g	1194.0293		
16.	Spawacze grupa II	r-g	0.4950		
17.	Tynkarze grupa II	r-g	20.0735		
18.	Tynkarze grupa III	r-g	19.6605		
				RAZEM	

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50 mm	m ³	0.0346		
2.	Bale iglaste obrzynane klasa III, grubości 50-63 mm	m ³	0.0836		
3.	Beton zwykły C16/20 (B-20)	m ³	232.8819		
4.	Beton zwykły C8/10 (B-10)	m ³	9.8040		
5.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-7.5 (mieszanka betonowa)	m ³	0.9240		
6.	Blacha cynkowo-tytanowa o gr.>0,55do0,65mm	kg	31.7152		
7.	Brama stalowa	m ²	5.6250		
8.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	35.6963		
9.	Dachówka ceramiczna karpiówka DK - 36.5x15.3 cm gatunek I	szt	2723.3184		
10.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m ³	0.3880		
11.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 28-45 mm	m ³	0.0373		
12.	Deski iglaste obrzynane nasyczone klasa II, grubości 25 mm	m ³	0.4982		
13.	Drabiny rusztowaniowe "Wiedeńskie"	m	0.3344		
14.	Drut stalowy okrągły miękki Fi 2.0-5.0 mm	kg	15.2152		
15.	Drzewa iglaste	szt	28.8750		
16.	Drzewa lub krzewy liściaste form naturalnych	szt	57.7500		
17.	Elektrody stalowe do spawania stali węglowej i niskostopowej	kg	2.7926		
18.	Emulsja gruntująca "Atlas Uni-Grunt"	kg	16.8033		
19.	Farba emuls. akryl. strukturalna-wew.biała	dm ³	19.7820		
20.	Farba olejna do gruntowania	dm ³	2.1835		
21.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm ³	8.2198		
22.	Farba silikonowa nawierzchniowa na tynki	dm ³	27.1282		
23.	Folia poliet. zbrojona dachowa	m ²	60.8872		
24.	Furtki ogrodz. z zamkiem zwykłym do 1,5m2	m ²	4.8000		
25.	Gąsior ceramiczny dachowy	szt	20.7016		
26.	Gips budowlany szpachlowy	kg	193.2469		
27.	Kostka brukowa betonowa grubości 6 cm, szara	m ²	499.5850		
28.	Kostka brukowa betonowa grubości 8 cm, kolorowa	m ²	69.7000		
29.	Kostka brukowa betonowa grubości 8 cm, szara	m ²	773.2600		
30.	Krata okienna	szt	3.0000		
31.	Krawężniki iglaste obrzynane klasa II	m ³	0.8907		
32.	Krawężnik betonowy drogowy prostokątny 100x25x10cm, szary	m	16.8300		
33.	Krawężnik betonowy drogowy prostokątny ścięty 100x30x15cm, szary	m	238.4250		
34.	Lina stalowa jednozwita z drutu ocynkowanego T1x19 Fi 20 mm	kg	3.6784		
35.	Listwy i łaty iglaste nasyczone klasa II	m ³	0.9963		
36.	Ławka gospodarcza	kg	16.0000		
37.	Masa tynkarska podkładowa "Atlas Cerplast"	kg	20.3462		
38.	Nasiona traw	kg	30.4920		
39.	Obrzeże trawnikowe betonowe 100x30x8 cm szare	m	293.7396		
40.	panele ogrodzeniowe ocynk wys. 1020	m ²	516.0000		
41.	Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 400	m ²	54.8937		
42.	Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	arkusz	9.2813		
43.	Piasek do betonów zwykłych naturalny	m ³	446.2476		
44.	Piasek natur.do zapr.odm.I,uziar.0-2mm	m ³	0.7001		
45.	Płyta ażurowa, betonowa o wym. 8x40x60 cm	szt	761.2440		
46.	Podkładki z tworzywa sztucznego pod dachówki	szt	1826.6160		
47.	Rury spustowe z blachy cynkowo-tytanowej , o średnicy 100 mm	m	5.6650		
48.	Rynny dach.z blachy cynk-tyt. fi 150mm	m	15.4088		
49.	słupki ocynk 60x40x2 mm	szt	129.0000		
50.	Spoivo cynowo-ołowiane LC 60, grub.3 mm	kg	0.5542		
51.	Tarcza diamentowa do cięcia kamieni naturalnych i betonu	szt	0.3911		

Budynek 24 rodzinny - zagospodarowanie terenu przedmiar.kst
ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
52.	Trzepaki stalowe spawane	kg	59.4000		
53.	Uchwyt do rur spust.ocynk.fi 100-120mm	szt	1.8150		
54.	Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane Fi 150-180mm	szt	29.9200		
55.	Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	151.8369		
56.	Woda z rurociągów	m ³	168.1464		
57.	Wrota stalowe rozwierane	m ²	24.0000		
58.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m ³	0.0949		
59.	Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m ³	0.0550		
60.	Ziemia urodzajna (humus)	m ³	11.7700		
61.	Ziemia żyzna lub kompostowa	m ³	314.9740		
62.	Materiały inne (Materiały)	zł			
RAZEM					

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Koparka jednonaczyniowa na podwoziu gąsienicowym 0.25 m3 (1)	m-g	31.6828		
2.	Piła do cięcia płytek	m-g	38.7002		
3.	Równiarka samojezdna 74 kW (100 KM) (1)	m-g	8.2124		
4.	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	2.2168		
5.	Samochód samowyładowczy do 5 t (1)	m-g	227.8446		
6.	Spawarka elektryczna wirująca 300 A	m-g	0.7425		
7.	Środek transportowy	m-g	1.5996		
8.	Ubijak spalinowy 200 kg	m-g	76.3613		
9.	Walec wibracyjny jednoosiowy 0.6 t	m-g	19.1624		
10.	Walec wibracyjny samojezdny 7.5 t (1)	m-g	84.4297		
11.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	1.4793		
12.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	5.5773		
13.	Żuraw okienny do 0.5 t	m-g	10.5169		
RAZEM					

Słownie: