

Zawartość opracowania

1. Strona tytułowa
2. Zawartość opracowania
3. Oświadczenia i uprawnienia projektantów
4. Projekt techniczny
 - opis techniczny
 - rys. nr K-01 – rzut piwnicy - wyburzenia, skala 1:100
 - rys. nr K-02 – rzut parteru - wyburzenia, skala 1:100
 - rys. nr K-03 – rzut I piętra - wyburzenia, skala 1:100
 - rys. nr K-04 – rzut II piętra - wyburzenia, skala 1:100
 - rys. nr K-05 – rzut piwnicy - konstrukcja, skala 1:100
 - rys. nr K-06 – rzut parteru - konstrukcja, skala 1:100
 - rys. nr K-07 – rzut I piętra - konstrukcja, skala 1:100
 - rys. nr K-08 – rzut II piętra - konstrukcja, skala 1:100
 - rys. nr K-09 – fundamenty - konstrukcja, skala 1:100
 - rys. nr K-10 – belki, nadciąg, podwaliny - konstrukcja, skala 1:100
 - rys. nr K-11 – płyta spocznikowa, schody, skala 1:100

Opis techniczny
do projektu budowlanego

1. Rozwiązania konstrukcyjne

- fundamenty żelbetowe pod ściany i kominy zgodnie z rysunkiem konstrukcyjnym fundamentów K-09, poziom posadowienia fundamentów w poziomie istniejących fundamentów,
- ściany fundamentowe z bloczków betonowych M 6 na zaprawie cementowej,
- belki żelbetowe wykonać w stropie wg rysunków K-05, K-06, K-07, K-08, K-10, przed wykonaniem belek należy strop w miejscu lokalizacji belki rozebrać, oparcie belek na ścianach konstrukcyjnych minimum 15 cm
- nadcięcia żelbetowe wykonać nad istniejącymi stropami po rozebraniu posadzek właściwych wg rysunków K-05, K-06, K-07, K-08, K-10, oparcie nadcięć na ścianach konstrukcyjnych lub belkach minimum 15 cm
- podwaliny żelbetowe wykonać nad stropie po rozebraniu posadzek właściwych wg rysunków K-05, K-06, K-07, K-08, K-10, oparcie podwalin na ścianach konstrukcyjnych lub belkach minimum 15 cm
- nadproża nad nowymi otworami drzwiowymi i wyburzeniami ścian wykonać z belek stalowych zgodnie z rysunkami K-01, K-02, K-03, K-04,
- nadproża nad otworami w ścianach nowoprojektowanych wykonać z belek strunobetonowych SBN 120x120 o długości większej o 30 cm od szerokości otworu
- ściany gr. 24 cm z cegły silikatowej na zaprawie cementowo- wapiennej M 30,
- zamurowania otworów wykonać z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo- wapiennej M 30
- ściany na poddaszu konstrukcja drewniana wykonane z drewna konstrukcyjnego, wypełnienie ścian z wełny mineralnej, obudowa ściana płytą OSB i płytą GKFI
- ściany działowe z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie klejowej
- ściany działowe na poddaszu systemowe z profili aluminiowych z wypełnieniem z wełny mineralnej obudowane płytą GKFI
- nadproża okienne i drzwiowe wykonane z dwóch belek betonowych typu L długości odpowiednio do otworów okiennych i drzwiowych,
- część uszkodzonych elementów drewnianych stropu nad II piętrem wymienić na elementy drewniane wykonane z drewna konstrukcyjnego o równoważnym przekroju
- sufit z płyt kartonowo gipsowych wodo i ognioowo odpornych GKFI na ruszcie metalowym mocowanym do konstrukcji stropów
- istniejące schody do wyburzenia, należy wykonać nowe schody żelbetowe zgodnie z rysunkiem K-11
- istniejące kominy przewidziano w całości do wyburzenia, należy wykonać nowe kominy prefabrykowane systemowe np. typu Schiedel

2. Uwagi końcowe

- całość prac wykonać zgodnie z projektem technicznym , obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami
- w przypadku wystąpienia niezgodności rozwiązania projektowego a bieżącą realizacją PT należy zaistniały fakt zgłosić autorowi projektu
- wszystkie materiały zastosowane do budowy powinny spełniać wymagania Ustawy „Prawo Budowlane